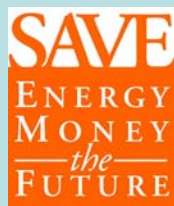


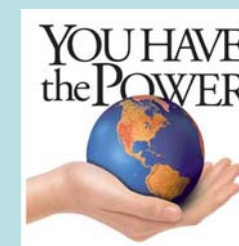


energy management solution provider
ESCo accredited



Via G. Rossa, 7
35020 Ponte S. Nicolò
(Pd)

tel. 049 654530
fax 049 8968074



Callisto srl

La divisione energy management di Callisto s.r.l. nasce per rispondere in maniera organica alle sempre maggiori richieste di risparmio energetico e di uso razionale dell'energia.

Callisto s.r.l., accreditata ESCO, si pone come soggetto specializzato nell'effettuare interventi nel settore dell'Efficienza Energetica, sollevando in genere il cliente dalla necessità di reperire risorse finanziarie per la realizzazione dei progetti e dal rischio tecnologico, in quanto gestisce sia la progettazione/costruzione, sia la manutenzione per la durata del contratto.

Dal 2005 Callisto srl è anche membro del gruppo RECS per il trading a livello europeo delle certificazioni energetiche



Cos'è una ESCo?

una E.S.Co è un'impresa che finanzia, sviluppa e realizza progetti rivolti al miglioramento dell'efficienza energetica ed al mantenimento dei costi relativi alle attrezzature installate a tale scopo.

Le società di servizi energetici operano reperendo le risorse finanziarie richieste, eseguendo diagnosi energetica, studio di fattibilità e progettazione dell'intervento, realizzandolo e conducendone manutenzione ed operatività. Alcune di queste attività possono essere affidate in outsourcing ad altri soggetti (ad esempio l'installazione dell'impianto o la sua manutenzione) od essere eseguite in proprio dalla ESCO. Al termine del periodo richiesto per rientrare dall'investimento e remunerare le attività della società di servizi, l'impianto viene in genere riscattato dal soggetto beneficiario dell'intervento, mentre la sua gestione può essere lasciata in carico alla ESCO o affidata ad altri soggetti.

Riferimenti normativi

Legge **10/91 art. 19** sul risparmio energetico dispone l'obbligo per le aziende del settore industriale... per la Pubblica Amministrazione e le società del terziario con consumi superiori ai 1.000 tep, di istituire il “responsabile per la conservazione e l'uso razionale dell'energia” (Energy Manager).

Decreti del **24 aprile 2001** del Ministro dell'Industria, introducono precise indicazioni ed obblighi riguardo il risparmio energetico e l'impiego di fonti rinnovabili

Delibera **103/03** individua le caratteristiche e stabilisce le modalità per la creazione delle società di servizi energetici (**ESCo**)

D. M. del MAPA del **20 luglio 2004** sull'efficienza energetica: individua gli obiettivi di risparmio energetico da conseguire nel quinquennio 2005/09 mediante anche il sistema delle ESCo e dei certificati bianchi

Energy Manager

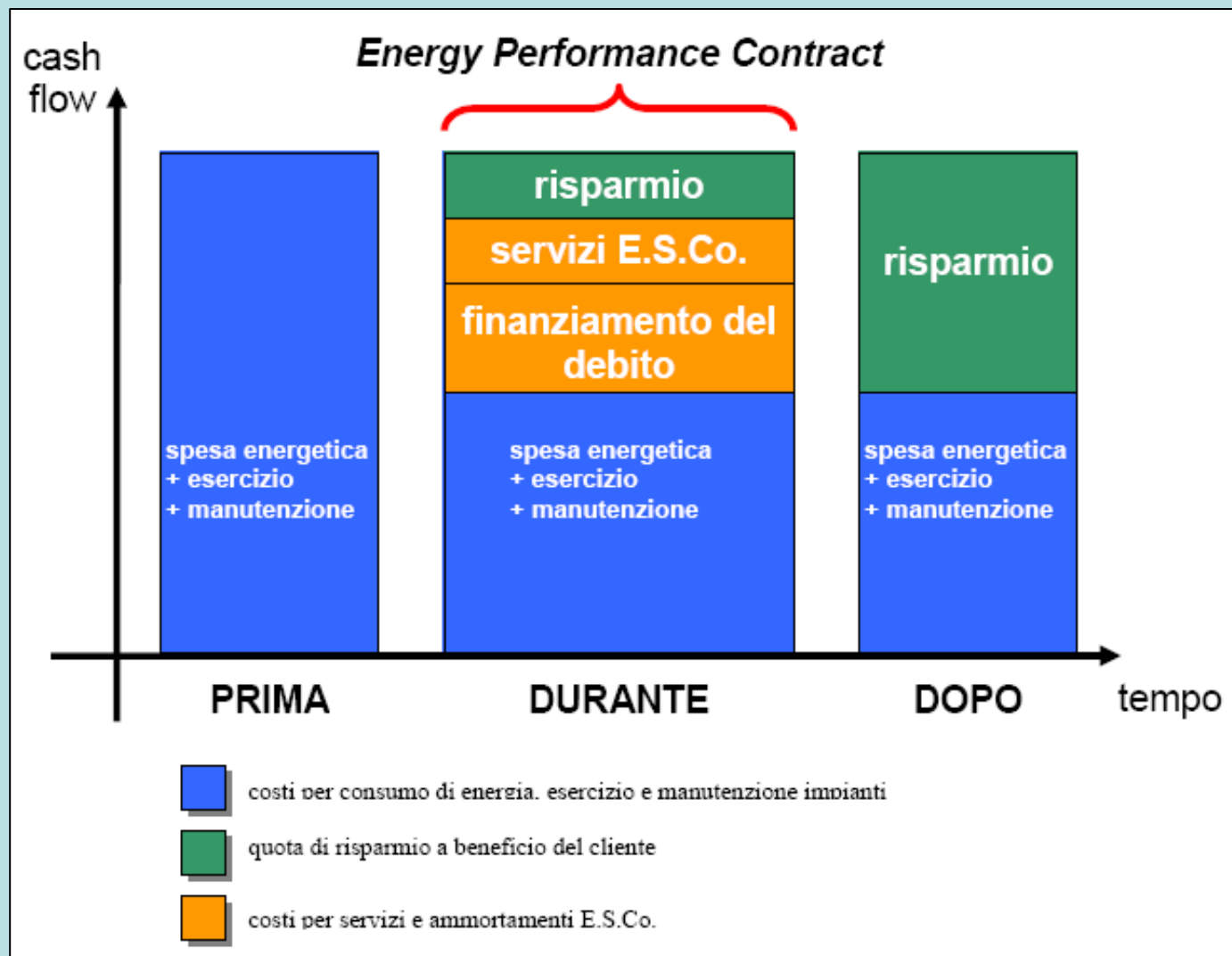
Il ruolo dell'Energy Manager è, secondo quanto riportato dalla norma, di redigere il bilancio energetico e di promuovere i progetti volti ad una razionalizzazione e riduzione dei consumi energetici.

Secondo la legge 10/91 l'energy manager può essere nominato tra i dipendenti della struttura o essere una società esterna.

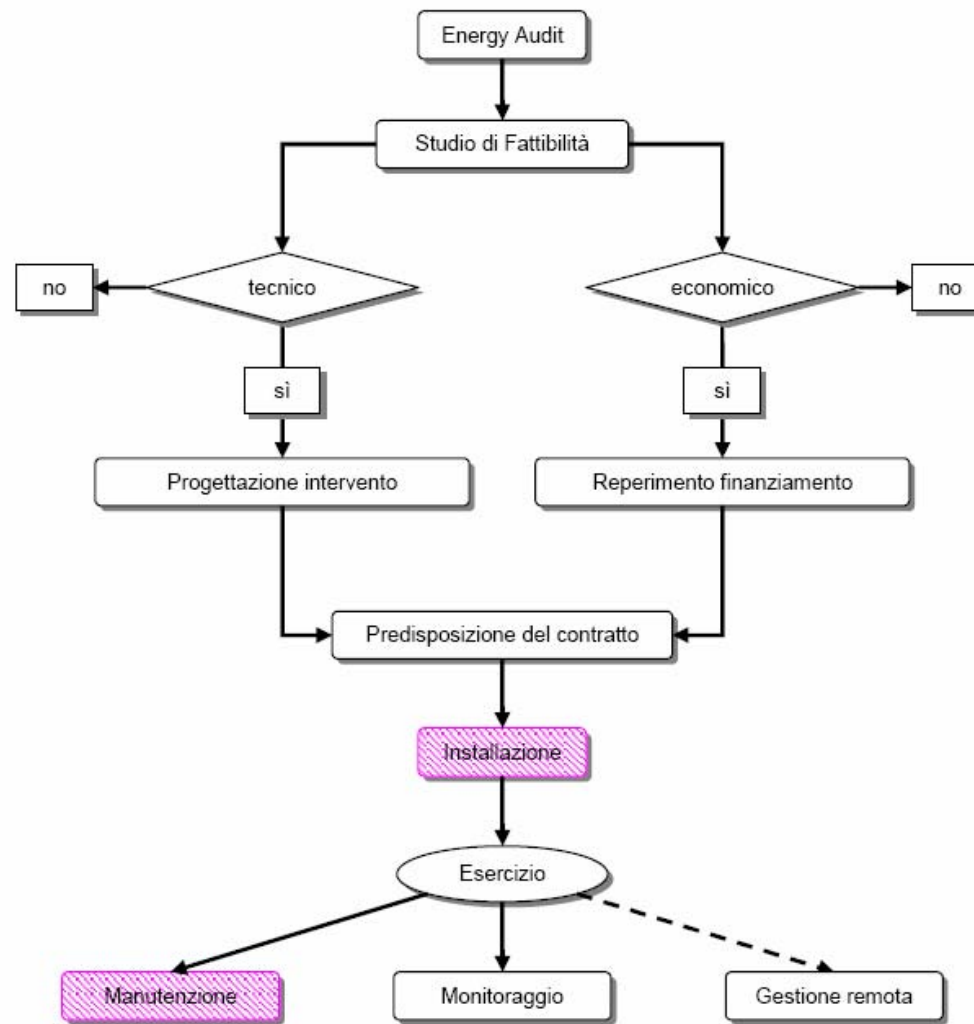
In questo contesto Callisto si pone da un lato, come soggetto altamente specializzato, in grado, non solo di adempiere a tutte le richieste di legge, ma di promuovere e realizzare in proprio i progetti di risparmio energetico più idonei alla realtà locale.

Dall'altro Callisto, in collaborazione con prestigiosi istituti, è in grado di formare mediante corsi e stage le competenze necessarie agli energy manager direttamente assunti dalle strutture.

ESCo: meccanismo finanziario



ESCo: esempio di modalità operativa



Servizi di Energy Management

- ✓ audit energetici approfonditi (investment grade) sul sito del Cliente;
- ✓ definizione degli investimenti di risparmio ed efficienza energetica, selezionando le tecnologie più adeguate;
- ✓ realizzazione in proprio tali investimenti (FTT), effettuandone la gestione e manutenzione;
- ✓ vendita al Cliente finale di energia elettrica, termica e frigorifera con un contratto pluriennale;
- ✓ offerta di garanzie di performance e di disponibilità degli impianti a valere per tutta la durata del contratto pluriennale.

Servizi Tecnici

- ✓ energy management
- ✓ fornitura e installazione tecnologie efficienti
- ✓ riqualificazione edilizia e industriale
- ✓ manutenzione e operazione
- ✓ facility management
- ✓ fornitura energia (calore incluso)

Servizi Accessori (presso il cliente)

- ✓ esercizio impianti
- ✓ controllo e operazione remota (telecontrollo)
- ✓ pronto intervento
- ✓ manutenzione programmata
- ✓ sorveglianza impianti
- ✓ manovra impianti
- ✓ sistemi informativi
- ✓ dismissione impianti e componenti pericolosi

Opportunità per gli Enti Locali

Il servizio di **energy management** proposto da Callisto permette, oltre ad adempiere agli obblighi di legge, di poter usufruire di un pool di tecnici esperti nel risparmio energetico e nelle fonti energetiche alternative.

Azioni proposte:

- ✓ servizio di formazione e consulenza per energy manager
- ✓ possibilità di avere un “ufficio energia” dedicato alla promozione, al vaglio e all’esecuzione di progetti di risparmio energetico
- ✓ possibilità di usufruire tramite ESCo dei sistemi d’incentivazione e finanziamento nazionale ed europeo

Opportunità per gli Enti Locali

Grazie all'azione di personale qualificato è possibile creare delle strutture per la promozione del risparmio energetico presso distretti industriali o civili, in accordo con gli obblighi previsti dal recepimento della direttiva IPPC (d.lgs. 4 agosto 99 n. 372) sull'adozione del BAT (best available technologies)

Esempio d'azione mirata alla salvaguardia ambientale è l'istituzione da parte del comune di Limena del "bollino qualità" per l'edilizia eco-compatibile.

Altra opportunità è data dalla capacità di creare sinergie tra Ente Locale, in possesso del catasto impianti (DPR 412/93) e distributore del gas, che conosce i consumi, per interventi mirati nel campo del riscaldamento degli edifici.